



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ  
ΙΔΡΥΜΑ

ΣΙΒΙΤΑΝΙΔΕΙΟΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΣΧΟΛΗ  
ΤΕΧΝΩΝ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΜΗΜΑ: ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ  
ΥΛΙΚΟΥ

ΤΗΛ.: 210 4857615, 210 4857719

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: Βουλτσίδου Καλλιόπη

E-MAIL: diaxirish@sivitanidios.edu.gr

TAX. Δ/ΝΣΗ: ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ 151, 176 10 ΚΑΛΛΙΘΕΑ

Καλλιθέα : 21/02/2023

Αριθμ. Πρωτ.: 1718/147

Προς:

ΚΑΘΕ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟ

### Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος

για την ανάθεση της παροχής υπηρεσιών (CPV : 45442300-0) «Επισκευή αποσασθρωμένων επιχρισμάτων και αρμών σε διάφορα σημεία της Σ.Δ.Σ.Τ.Ε.» στο πλαίσιο εκτέλεσης του ΠΔΕ έργο 5149683 «Επισκευές, προσθήκες, νέες κατασκευές στις εγκαταστάσεις της Σιβιτανιδείου Σχολής» με κωδικό 2021NA34600044, στο ΠΔΕ 2022 της ΣΑΝΑ346 (ΑΔΑ: ΨΣΑΑ46ΜΤΛΡ-Z72)

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει μέχρι σήμερα.
2. Την με αριθ. πρωτ. 35865/05-04-2022 και με ΑΔΑ ΨΣΑΑ46ΜΤΛΡ-Z72 Απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων με θέμα την έγκριση της ένταξης/τροποποίησης στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) 2022, στη ΣΑΝΑ 346 έργων, μεταξύ των οποίων και το έργο «Επισκευές, προσθήκες, νέες κατασκευές στις εγκαταστάσεις της Σιβιτανιδείου Σχολής» με κωδικό 2021NA34600044, με τα αντίστοιχα οικονομικά τους στοιχεία όπως περιγράφονται στον "πίνακα" της απόφασης αυτής.
3. Το με αριθ. πρωτ. 9243/13-10-2022 (ΑΔΑΜ 22REQ011561260 2022-11-8) αίτημα της Διεύθυνσης Τεχνικού με το οποίο ζητείται η έγκριση : α) της ανάθεσης της παροχής υπηρεσιών για την Επισκευή αποσασθρωμένων επιχρισμάτων και αρμών σε διάφορα σημεία της Σ.Δ.Σ.Τ.Ε., με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης και με κριτήριο την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή) και β) της σχετικής μελέτης (τεχνικής περιγραφής και συγγραφής υποχρεώσεων) του Τμήματος Μελετών και Προγραμματισμού Τεχνικών Έργων, όπως διαβιβάσθηκε με το παραπάνω αναφερόμενο αίτημα.
4. Την με αριθ. 33/18-11-2023 και ΑΔΑΜ 22REQ011561260 απόφαση της Εκτελεστικής Επιτροπής του Σιβιτανιδείου Ιδρύματος με την οποία εγκρίθηκαν:

# 23PROC012175140 2023-02-22

- Α) η μελέτη (τεχνική περιγραφή και συγγραφή υποχρεώσεων) του Τμήματος Μελετών και Προγραμματισμού Τεχνικών Έργων, για την παροχή υπηρεσιών με τίτλο: «Επισκευή αποσαθρωμένων επιχρισμάτων και αρμών σε διάφορα σημεία της Σ.Δ.Σ.Τ.Ε.» και η υλοποίηση της.
- Β) η δαπάνη με προϋπολογισμό 29.840,00€ (άνευ ΦΠΑ 24%) και 37.001,60 € (συμπ/νου ΦΠΑ 24%) η οποία θα βαρύνει τον προϋπολογισμό των Δημοσίων Επενδύσεων, το έργο 5149683 «Επισκευές, προσθήκες, νέες κατασκευές στις εγκαταστάσεις της Σιβιτανιδείου Σχολής» με κωδικό 2021ΝΑ34600044, στο ΠΔΕ 2022 της ΣΑΝΑ346 (ΑΔΑ: ΨΣΑΑ46ΜΤΛΡ-Ζ72)”.
- Γ) η ανάθεση της παροχής των ανωτέρω υπηρεσιών με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης και με κριτήριο την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).
5. Την με αριθ. πρωτ. 1416/10-02-2023 και με ΑΔΑΜ 23REQ012122199 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης, με α/α 128 στο βιβλίο εγκρίσεων και εντολών πληρωμής, της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών.

## κα λ ο ύ ν τ α ι

οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς **να καταθέσουν την οικονομική τους προσφορά**, λαμβάνοντας υπόψη τους, τα κατωτέρω:

### **1.ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ - ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

Η αποκατάσταση των επιχρισμάτων και ο χρωματισμός των χώρων που περιγράφονται αναλυτικά στον πιν 1 της συνημμένης τεχνικής περιγραφής, καθώς και η αποκατάσταση του αρμού στις εξωτερικές κερκίδες του γυμναστηρίου στην ΣΙΒΙΤΑΝΙΔΕΙΟ ΔΗΜΟΣΙΑ ΣΧΟΛΗ ΤΕΧΝΩΝ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΩΝ (Σ.Δ.Σ.Τ.Ε.). Ο **προϋπολογισμός** για την παρεχόμενη εργασία ανέρχεται στο ποσό των **29.840,00 € (άνευ ΦΠΑ 24%)** ή **37.001,60 € (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%)**.

Η απαιτούμενη δαπάνη αφορά **CPV : 45442300-0 “ Εργασίες προστασίας επιφανειών”** και θα καταλογισθεί σε βάρος των πιστώσεων του ΠΔΕ με Κωδικό Έργου 2021ΝΑ346000445149683.

### **2.ΧΡΟΝΟΣ-ΤΡΟΠΟΣ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να καταθέσουν την προσφορά τους ιδιοχείρως ή ταχυδρομικά με συστημένη επιστολή ή courier μέχρι και την **2<sup>α</sup> Μαρτίου 2023, ημέρα Πέμπτη και ώρα 14.30** στο Γραφείο Πρωτοκόλλου του Σιβιτανιδείου Ιδρύματος (ισόγειο κεντρικού κτιρίου, Θεσσαλονίκης 151, 176 10 Καλλιθέα), εντός **σφραγισμένου φακέλου**, όπου θα αναγράφεται με **κεφαλαία γράμματα η λέξη «ΠΡΟΣΦΟΡΑ»**, προς το Τμήμα Προμηθειών και Διαχείρισης υλικού για την υπηρεσία με τίτλο: «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΑΠΟΣΑΘΡΩΜΕΝΩΝ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΡΜΩΝ ΣΕ ΔΙΑΦΟΡΑ ΣΗΜΕΙΑ ΤΗΣ Σ.Δ.Σ.Τ.Ε.»

Στην περίπτωση της ταχυδρομικής αποστολής, η ΣΔΣΤΕ δεν φέρει καμία ευθύνη για τον χρόνο παράδοσης και το περιεχόμενο των φακέλων προσφοράς που θα αποσταλούν. Προσφορές που θα υποβληθούν ή παραληφθούν μετά την παραπάνω καταληκτική ημερομηνία και ώρα δεν θα γίνονται δεκτές.

## **3.ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΚΑΙ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΦΑΚΕΛΟΥ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

Ο φάκελος προσφοράς θα είναι ενιαίος και θα περιλαμβάνει:

**3.1. Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ.1 και 2 του άρθρου 73 και του άρθρου 74 του Ν.4412/2016:**

Α.ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 1599/1986 όπως εκάστοτε ισχύει, εκ μέρους του οικονομικού φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016. Σε περίπτωση νομικού προσώπου η προαναφερόμενη υπεύθυνη δήλωση υποβάλλεται εκ μέρους του νόμιμου εκπροσώπου, όπως αυτός ορίζεται στο άρθρο 79Α του Ν.4412/2016. Η υποχρέωση αποκλεισμού οικονομικού φορέα εφαρμόζεται επίσης όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό. Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά:

- i. στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ή ii. στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας, ή
- iii. στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ή
- iv. στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο.

Β.ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 1599/1986 όπως εκάστοτε ισχύει,

στην οποία θα δηλώνεται ότι οι συμμετέχοντες οικονομικοί φορείς α)Τηρούν τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τις διατάξεις του άρθρου 18 του ν. 4412/2016 (περί περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας β) δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού των παραγρ. 1 και 2 του άρθρου 73 και του άρθρου 74 του Ν. 4412/2016, από τη συμμετοχή τους σε διαδικασία ανάθεσης σύμβασης γ) Αποδέχονται πλήρως και ανεπιφύλακτα τους όρους της παρούσας εκδήλωσης ενδιαφέροντος δ) Θα προσκομίσουν τα αντίστοιχα πιστοποιητικά και έγγραφα, όταν τους ζητηθούν, προκειμένου να αποδείξουν την ακρίβεια των δηλωθέντων.

Γ. ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΑ ΕΓΓΡΑΦΑ ΝΟΜΙΜΟΠΟΙΗΣΗΣ ως ακολούθως:

Σε περίπτωση φυσικού προσώπου πιστοποιητικό/βεβαίωση του οικείου επαγγελματικού ή εμπορικού μητρώου ή άλλης αρμόδιας αρχής (πχ φορολογικής) του κράτους εγκατάστασης και σε περίπτωση νομικού προσώπου, πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης και νομιμοποιητικό έγγραφο σύστασης της εταιρείας.

Δ.ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 1599/1986 όπως εκάστοτε ισχύει,

στην οποία θα δηλώνεται ότι :

1. Είναι πλήρως ενήμερος των Προδιαγραφών ΕΛΟΤ που αναφέρονται στην επισυναπτόμενη Τεχνική Περιγραφή, τις οποίες θα εφαρμόσει και θα τηρήσει ως προς το αντικείμενο των εργασιών του.
2. Όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν θα πρέπει να φέρουν σήμανση CE.

3. Η υποβληθείσα προσφορά καλύπτει όλες τις απαιτήσεις και τις τεχνικές προδιαγραφές που αναφέρονται αναλυτικά στη τεχνική περιγραφή και στη συγγραφή υποχρεώσεων με τίτλο: «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΑΠΟΣΑΡΘΡΩΜΕΝΩΝ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΡΜΩΝ ΣΕ ΔΙΑΦΟΡΑ ΣΗΜΕΙΑ ΤΗΣ Σ.Δ.Σ.Τ.Ε.»

Ε. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ, η οποία θα συνταχθεί και θα υπογραφεί (με πλήρη στοιχεία του οικονομικού φορέα, επωνυμία, Α.Φ.Μ., υπογραφή και σφραγίδα του νομίμου εκπροσώπου, κλπ), σύμφωνα με το ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α «ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ» της παρούσας.

Η οικονομική προσφορά των συμμετεχόντων, δεν θα πρέπει να υπερβαίνει τη συνολική προϋπολογισθείσα δαπάνη, η τιμή θα δίνεται σε ΕΥΡΩ συνυπολογιζόμενων και των νόμιμων κρατήσεων και όλων των εισφορών κ.λπ. σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις που διέπουν κάθε φορά το Δημόσιο Λογιστικό .

**Χρόνος ισχύος οικονομικής προσφοράς :** εκατόν είκοσι (120) ημέρες (από την επομένη διενέργειας της διαδικασίας αξιολόγησης).

#### **4.ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΤΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

Η αξιολόγηση των υποβληθεισών προσφορών θα γίνει από την αρμόδια Επιτροπή αξιολόγησης.

Θα επιλεγεί ο οικονομικός φορέας που θα καταθέσει την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή), εφόσον η προσφορά πληροί τους όρους της παρούσας πρόσκλησης και όσα ο Νόμος ορίζει..

Η Σιβιτανίδειος Σχολή διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει διευκρινίσεις και πρόσθετη πληροφόρηση, εφόσον το κρίνει αναγκαίο.

#### **5.ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ ΑΝΑΘΕΣΗΣ-ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Μετά την αξιολόγηση του συνόλου των κατατιθέμενων προσφορών και πριν την έκδοση της απόφασης ανάθεσης στον Ανάδοχο και την υπογραφή της σχετικής σύμβασης απαιτείται η υποβολή των:

**A)** Αντίγραφο ποινικού μητρώου

**B)** Φορολογική ενημερότητα σε ισχύ

**Γ)** Ασφαλιστική ενημερότητα σε ισχύ.

**Δ)** Στην περίπτωση που ο Ανάδοχος είναι εταιρεία ή συνεταιρισμός ή ένωση προσώπων ή κοινοπραξία, τα έγγραφα νομιμοποίησης του προσώπου που θα υπογράψει τη Σύμβαση.

#### **6.ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ**

Ο Ανάδοχος θα λάβει το 100% του συνολικού Συμβατικού Τιμήματος μετά την παραλαβή, από την Τεχνική Διεύθυνση, του συνόλου της παρεχόμενης υπηρεσίας. Στο ανωτέρω τίμημα συμπεριλαμβάνονται όλες οι απαραίτητες αμοιβές και δαπάνες για την εκτέλεση του έργου χωρίς ουδεμία περαιτέρω επιβάρυνση της Αναθέτουσας Αρχής. Επίσης, στο ανωτέρω τίμημα συμπεριλαμβάνονται και όλες οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, όπως και όλες οι εισφορές κ.λπ. που προβλέπονται από την ισχύουσα νομοθεσία. Για την καταβολή του τιμήματος θα απαιτηθούν:

**7. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ** Πληροφορίες και διευκρινίσεις σχετικά με τις τεχνικές προδιαγραφές θα δίνονται από το Τμήμα Μελετών και Προγραμματισμού τηλ. 210 4857765, κα Κοκολάκη Σοφία

**23PROC012175140 2023-02-22**

Η παρούσα θα αναρτηθεί στο ΚΗΜΔΗΣ και στην κεντρική ιστοσελίδα της Σιβιτανιδείου Σχολής.

**Ο Γενικός Διευθυντής  
του Ιδρύματος**

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΟΥΛΑΣ**

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄ ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ :«Επισκευή αποσπασθμένων επιχρισμάτων και αρμών σε διάφορα σημεία της Σ.Δ.Σ.Τ.Ε.»**

Αφού έλαβα γνώση όλων των τεχνικών προδιαγραφών για τις εργασίες που αναφέρονται σε αυτές, καθώς και των συνθηκών εκτέλεσης αυτών, υποβάλλω την παρούσα προσφορά και δηλώνω ότι αποδέχομαι πλήρως και χωρίς επιφύλαξη όλες τις προδιαγραφές και αναλαμβάνω την εκτέλεση των εργασιών με τις τιμές που προσφέρω παρακάτω.

Α/ Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΜΟΝ ΑΔΑ	ΠΟΣ ΟΤΗ ΤΑ	ΣΥΝΟΛΙΚ Η ΔΑΠΑΝΗ ΣΕ ΕΥΡΩ (χωρίς ΦΠΑ)	ΦΠΑ ΣΕ ΕΥΡΩ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΣΕ ΕΥΡΩ (συμπ/νου ΦΠΑ)	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕ ΝΗ ΤΙΜΗ ΣΕ ΕΥΡΩ (συμπ/νου ΦΠΑ)
1	<b>ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΑΠΟΣΠΑΣΘΡΩΜΕ- ΝΩΝ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΡΜΩΝ ΣΕ ΔΙΑΦΟΡΑ ΣΗΜΕΙΑ ΤΗΣ Σ.Δ.Σ.Τ.Ε.</b>	Τεμ	1	29.840,00	7.161,60	37.001,60	

Ημερομηνία .....

Ο προσφέρων

.....

(Ονοματεπώνυμο και σφραγίδα)

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β΄ ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ****A. Σκοπιμότητα:**

Η Τεχνική Περιγραφή, που ακολουθεί, αφορά τις γενικές προδιαγραφές των υλικών, που θα χρησιμοποιηθούν, και τις απαιτούμενες εργασίες για την αποκατάσταση των επιχρισμάτων και χρωματισμό των χώρων που περιγράφονται στον πιν 1 καθώς και την αποκατάσταση του αρμού στις εξωτερικές κερκίδες του γυμναστηρίου στην ΣΙΒΙΤΑΝΙΔΕΙΟ ΔΗΜΟΣΙΑ ΣΧΟΛΗ ΤΕΧΝΩΝ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΩΝ (Σ.Δ.Σ.Τ.Ε.)

Οι χώροι που προβλέπονται να αποκατασταθούν είναι οι παρακάτω:

**ΠΙΝΑΚΑΣ 1 – ΧΩΡΟΙ ΠΡΟΣ ΕΠΙΣΚΕΥΗ**

<b>ΚΩΔΙΚΟΣ ΧΩΡΟΥ</b>	<b>ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΧΩΡΟΥ</b>	<b>ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ</b>
NΚΛ2	Κλιμακοστασίου Νέων Κτιρίων	Συνολική επισκευή σε όλες τις εσωτερικές δομικές επιφάνειες του χώρου (αφορά τοιχοποιίες και οροφές) καθώς και τον εσωτερικό τοίχο (μεσοτοιχία) του εργαστηρίου των αυτοκινήτων
ΚΔ02	Διάδρομος υπογείου Κεντρικού Κτιρίου	Σημειακές επισκευές σε δομικές επιφάνειες του χώρου (αφορά τοιχοποιίες )
Κ005B	Εργαστήριο Περιελίξεων (υπόγειο Κεντρικού Κτιρίου)	Σημειακές επισκευές σε δομικές επιφάνειες του χώρου (αφορά τοιχοποιίες )
Κ007	Εργαστήριο Ηλεκτρικών Μετρήσεων (υπόγειο Κεντρικού Κτιρίου)	Σημειακές επισκευές σε δομικές επιφάνειες του χώρου (αφορά τοιχοποιίες )
Κ009	Εργαστήριο Ηλεκτρικών Μηχανών (υπόγειο Κεντρικού Κτιρίου)	Σημειακές επισκευές σε δομικές επιφάνειες του χώρου (αφορά τοιχοποιίες )
Κ137	Εργαστήριο Κορυδαλλού 1 (ισόγειο Κεντρικού Κτιρίου)	Σημειακές επισκευές σε δομικές επιφάνειες του χώρου (αφορά τοιχοποιίες και οροφές)

Τα αναφερόμενα στην παρούσα τεχνική έκθεση αφορούν την προμήθεια όλων των απαραίτητων υλικών για τις ανωτέρω εργασίες καθώς και τις απαραίτητες εργασίες εφαρμογής αυτών, συμπεριλαμβανομένου και τυχόν δευτερευόντων υλικών και μικρούλικών ή υποστηρικτικών μέσων που τυχόν απαιτηθούν. Οι εργασίες που προβλέπονται να γίνουν είναι οι εξής:

**B. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ:****I. ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΩΝ**

Οι παρακάτω εργασίες αφορούν τις εσωτερικές τοιχοποιίες των χώρων του πιν 1. Ειδικά για το κλιμακοστάσιο των Νέων Κτιρίων συμπεριλαμβάνεται και η αποκατάσταση στον εσωτερικό τοίχο (μεσοτοιχία) του εργαστηρίου των αυτοκινήτων.

## **Iα. Καθαίρεση σαθρών επιχρισμάτων**

Θα γίνει καθαίρεση επιχρισμάτων τοίχων & οροφών, στους χώρους του πιν 1 όπου αυτά είναι σαθρά και όπου παρουσιάζουν υγρασίες (οποιοδήποτε πάχους, σε οποιαδήποτε στάθμη από το έδαφος εργασίας).

Η καθαίρεση σαθρών επιχρισμάτων στους εσωτερικούς τοίχους θα γίνεται μέχρι την αποκάλυψη της τοιχοποιίας με απομάκρυνση άχρηστου υλικού και καθαρισμό της επιφάνειας. Για τα ανωτέρω δύναται να γίνει χρήση αεροσυμπιεστή ή άλλων μηχανικών μέσων.

Συμπεριλαμβάνεται η δαπάνη των απαιτούμενων ικριωμάτων, η συλλογή των προϊόντων καθαιρέσεως, η φόρτωση & απομάκρυνση αυτών από τους χώρους της Σ.Δ.Σ.Τ.Ε.

## **Iβ. Εφαρμογή νέων επιχρισμάτων -σπατουλαρίσματα**

Θα γίνει εφαρμογή νέων επιχρισμάτων στα σημεία που έγιναν καθαιρέσεις αυτών, με έτοιμο τσιμεντοειδής σοβά. Ακολουθεί τρίψιμο με γυαλόχαρτο για την μόρφωση λείας επιφάνειας. Εν συνέχεια θα γίνει εφαρμογή πρώτης στρώσεως υλικού σπατουλαρίσματος με τσιμεντοειδές υλικό σπατουλαρίσματος έτοιμου προς χρήση, τρίψιμο με γυαλόχαρτο, εφαρμογή δεύτερης στρώσης ακρυλικού υλικού σπατουλαρίσματος, τελικό τρίψιμο με γυαλόχαρτο ώστε η επιφάνεια των μερεμετιών να εξομοιωθεί από άποψη υφής και αριθμό στρώσεων με τις λοιπές προς επαναχρωματισμό γειτνιάζουσες επιφάνειες.

Ειδικά στην μεσοτοιχία (εσωτερικός τοίχος κλιμακοστασίου – εργαστήριο αυτοκινήτων) πέρα των ανωτέρων εργασιών, για την ενίσχυση των σοβάδων, θα τοποθετηθεί αλκαλίμαχο υαλόπλεγμα με μάτι 10x10mm.

Περιλαμβάνονται υλικά, μικροϋλικά & ικριώματα και χρήση βοηθητικών μηχανημάτων τα οποία θα βαρύνουν τον Ανάδοχο.

## **Iγ. Χρωματισμοί επιφανειών**

Θα γίνουν χρωματισμοί των εσωτερικών επιφανειών των χώρων του πιν 1. Τα σημεία τα οποία χρωματιστούν θα είναι κατά υπόδειξη της Δ/νσης Τεχνικού.

Ειδικά σε ότι αφορά το κλιμακοστάσιο ΝΚΛ2 θα γίνουν χρωματισμοί όλων των εσωτερικών επιφανειών (οροφές και τοιχοποιίες) εκτός των ανοιγμάτων αυτού. Στις εργασίες συμπεριλαμβάνονται και ο χρωματισμός της επιφάνειας του τοίχου του εργαστηρίου αυτοκινήτων (το οποίο αποτελεί μεσοτοιχία με το κλιμακοστάσιο).

Το κλιμακοστάσιο θα χρωματιστεί σε δύο χρώματα και θα ακολουθήσει το υφιστάμενο μοτίβο με αλλαγή χρώματος σε ύψος περίπου 2μ από την στάθμη δαπέδου.

Η τοιχοποιία του εργαστηρίου αυτοκινήτων θα χρωματιστεί στο ίδιο χρώμα με το υπάρχων στο χώρο.

Οι λοιποί χώρους του πίνακα 1 θα χρωματιστούν με χρώματα που θα επιλεγούν από τη Δ/νση Τεχνικού και θα είναι ίδιο χρώμα με το υπάρχων στους χώρους.



Πριν τον χρωματισμό όλων των ανωτέρων επιφανειών (οροφές -τοιχοποιίες) θα προηγηθεί προετοιμασία των επιφανειών, με αστάρωμα και εν συνέχεια θα γίνει εφαρμογή τουλάχιστον δύο στρώσεων του τελικού χρώματος.

Κάθε στρώση θα εφαρμόζεται σε προετοιμασμένη ξηρή, καθαρή, λεία και απαλλαγμένη από οποιοδήποτε ελάττωμα επιφάνεια, αρχίζοντας από τις ακμές, τις εσοχές, τις στενές πλευρές και πάντα από πάνω προς τα κάτω.

Κάθε επόμενη στρώση θα είναι ίσης ή μεγαλύτερης αντοχής και πάχους από την προηγούμενη και θα εφαρμόζεται αφού αυτή θα έχει στεγνώσει εντελώς.

Θα πρέπει να δοθεί ιδιαίτερη προσοχή στα σημεία που έχουν παρατηρηθεί ελαττώματα στις υπάρχουσες επιστρώσεις, όπου θα προηγηθεί η τοπική αφαίρεση των παλαιών επιστρώσεων, μέχρι εμφάνισης καθαρού επιχρίσματος και η τοπική επίστρωση ασταριού και ενδιάμεσων στρωμάτων μέχρι εξίσωσης πάχους παλαιών και νέων επιστρώσεων.

Πριν την έναρξη των εργασιών, θα πρέπει ο ανάδοχος με δικά του μέσα να προστατεύσει κουφώματα, φωτιστικά, κιγκλιδώματα, δάπεδα και διακόπτες με ιδιαίτερη μέριμνα ώστε να μην λερωθούν από τους χρωματισμούς και τα επιχρίσματα. Ειδικά για την τοιχοποιία του εργαστήριου αυτοκινήτων (μεσοτοιχία κλιμακοστάσιου) και όπου αλλού κριθεί απαραίτητο, ο ανάδοχος με δικά του μέσα θα πρέπει να μετακινήσει όποια αντικείμενα τον ενοχλούν.

Στο τέλος των εργασιών όλοι οι χώροι και οι επιφάνειες θα πρέπει να παραδοθούν καθαροί και λειτουργικοί.

Στις εργασίες περιλαμβάνονται υλικά και μικροϋλικά, ικριώματα εάν χρειαστούν και τα οποία θα βαρύνουν τον Ανάδοχο.

Όλα τα χρώματα θα επιλεγθούν κατόπιν συνεννόησης και δειγματισμού με την Επίβλεψη της Δ/σης Τεχνικού.

## **Ιδ Προδιαγραφές Υλικών:**

Όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν, θα είναι άριστης ποιότητας μη τοξικά, εγκεκριμένα από τους αρμόδιους φορείς και σύμφωνα με τις διεθνείς και ελληνικές τυποποιήσεις και προδιαγραφές και να συνοδεύονται από πιστοποιητικό (Σύστημα διαχείρισης Ποιότητας) κατά ISO 9001 και πιστοποιητικό ελέγχου του υλικού. Ειδικότερα:

- Ο έτοιμος σοβάς θα είναι κονίαμα τύπου GP CS II, W0, τσιμεντοειδούς βάσης, κατάλληλος για εσωτερική χρήση με άριστη πρόσφυση στο υπόστρωμα . Θα πρέπει να διαθέτει τα παρακάτω τεχνικά χαρακτηριστικά :Κοκκομετρία: έως και 1,3 mm Αντοχή σε θλίψη: 3,70 N/mm<sup>2</sup> Αντοχή σε κάμψη: 1,20 N/mm<sup>2</sup> Θα είναι εναρμονισμένος με το πρότυπο EN 998-1 General purpose rendering mortar (GP) for external use.
- Για το βάνιμο των επιφανειών θα χρησιμοποιηθεί χρώμα με τις εξής προδιαγραφές:

Εξαιρετικής ποιότητας πλαστικό χρώμα, άοσμο. Εσωτερικής χρήσης με μεγάλη καλυπτικότητα, και εξαιρετική απόδοση και αναλλοίωτες αποχρώσεις, ισχυρή πρόσφυση και γρήγορο στέγνωμα. Αραίωση 5-10% σε όγκο με καθαρό νερό. Απόδοση περίπου 12 m<sup>2</sup> ανά λίτρο. Στέγνωμα σε θερμοκρασία 25 ο C στην αφή σε μία ώρα, επαναβαφή μετά από 3-4 ώρες.. Ειδικό βάρος:~ 1,5 g/ml.

- Για το αστάρωμα των επιφανειών θα χρησιμοποιηθεί αστάρι με τις εξής προδιαγραφές:

Διαφανές ακρυλικό αστάρι νερού για τοίχους και οροφές, με ισχυρή πρόσφυση και μεγάλη διεισδυτικότητα . Άοσμο, φιλικό για το περιβάλλον και τον χρήστη. Κατάλληλο για την προετοιμασία καινούργιων επιφανειών που βάφονται με πλαστικά χρώματα, όπως σοβάς, μπετόν, τούβλα, σπατουλαριστοί τοίχοι. Επιπλέον να ισχυροποιεί και μονώνει πορώδεις επιφάνειες βαμμένες με ασβέστη, κόλλα ή χαμηλής ποιότητας παλαιά χρώματα και να εξασφαλίζει καλύτερη πρόσφυση και άπλωμα για το τελικό χρώμα. Εφαρμογή με ρολό ή πινέλο. Απόδοση 15-20m<sup>2</sup>/λίτρο.

- Για το σπατουλάρισμα των επιφανειών θα χρησιμοποιηθεί στόκος με τις εξής προδιαγραφές:

Στόκος λεπτόκοκκος τσιμεντοειδής σε σκόνη, ενισχυμένος με ειδικές ακρυλικές ρητίνες για σπατουλάρισμα, την εξομάλυνση και προετοιμασία επιφανειών τοίχου που πρόκειται να καλυφθούν με βαφή. Κατάλληλο για επιφάνειες σοβά ή σκυροδέματος. Πιστοποιητικό CE (Euromark).

Ο ανάδοχος θα πρέπει να εφαρμόσει και να τηρήσει ως προς το αντικείμενο των εργασιών του (πχ τρόπο εφαρμογής υλικών, αποδοχή υλικών κτλ) τα προβλεπόμενα στην Προδιαγραφή: α) ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-03-10-02-00 "Χρωματισμοί επιφανειών επιχρισμάτων.

## **II. ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΡΜΟΥ ΔΙΑΣΤΟΛΗΣ ΚΕΡΚΙΔΩΝ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ**

Το παρόν αφορά τις εργασίες αποκατάστασης και συντήρησης του εξωτερικού αρμού διαστολής των κερκίδων του γηπέδου της Σ.Δ.Σ.Τ.Ε. Πιο συγκεκριμένα οι εργασίες θα πραγματοποιηθούν στην οροφή του γυμναστηρίου (κάθετα και οριζόντια τμήματα των κερκίδων) και δεν περιλαμβάνουν τις εξωτερικές κατακόρυφες επιφάνειες τοιχοποιίας.

### **IIα. Προετοιμασία υποστρώματος**

Οι παρειές του αρμού θα πρέπει να καθαριστούν επιμελώς από σαθρά υλικά, σκόνες, λίπη κλπ. Θα γίνει καθάρισμα αυτών με πινέλο ή συρματόβουρτσα και στη συνέχεια εμφύσηση πεπιεσμένου αέρα ώστε το υπόστρωμα να είναι στεγνό και καθαρό.

Για την αποφυγή ανεπιθύμητης ρύπανσης στα χείλη του αρμού, θα τοποθετηθεί αυτοκόλλητη χαρτοταινία κατά μήκος τους, η οποία θα αφαιρείται αμέσως μετά τη σφράγιση του αρμού.

Για ενίσχυση της πρόσφυσης της σφραγιστικής μαστίχης θα γίνει αστάρωμα της επιφάνειας με κατάλληλο αστάρι που θα είναι συμβατό και της ίδιας εταιρίας και σειράς με το υλικό πλήρωσης του αρμού και να αναφέρεται στα τεχνικά φυλλάδια του κατασκευαστή της μαστίχης. Η κατανάλωση- χρήση του ασταριού θα είναι κατά το ελάχιστο με τις αναγραφόμενες στις τεχνικές προδιαγραφές αυτού.

### **IIβ. Εφαρμογή σφραγιστικής μαστίχης**

Αφού καθαριστεί επιμελώς ο αρμός, θα εφαρμοστεί η σφραγιστική μαστίχη, κατά μήκος του αρμού μέσω ειδικού πιστολιού και με χρήση σπάτουλας (για σημειακές εφαρμογές). Η επιφάνεια του νωπού σφραγιστικού υλικού θα εξομαλυνθεί με σπάτουλα.

Το πλάτος εφαρμογής του ασταριού και της σφραγιστικής μαστίχης θα είναι όσο είναι το πλάτος των υφιστάμενων ρωγμών ήτοι 1-2εκ.

Η κατανάλωση- χρήση του υλικού θα είναι κατά το ελάχιστο με τις αναγραφόμενες στις τεχνικές προδιαγραφές αυτού.

Η εργασία θα πρέπει να γίνει απολύτως σύμφωνα με τις προδιαγραφές που ορίζει ο κατασκευαστής της σφραγιστικής μαστίχης οι οποίες θα πρέπει να κατατεθούν στην υπηρεσία πριν την έναρξη των εργασιών.

## **Πγ. Εφαρμογή ελαστικής μεμβράνη πολυουρεθανικής βάσεως**

Θα γίνει εφαρμογή του υλικού πάνω σε προετοιμασμένη και ασταρωμένη επιφάνεια και θα γίνει επάλειψη αυτού με ρολό, ή βούρτσα έως ότου να καλυφθεί όλη η επιφάνεια.

Για ενίσχυση της μεμβράνης θα γίνει αστάρωμα της επιφάνειας με κατάλληλο αστάρι που θα είναι συμβατό και της ίδιας εταιρίας και σειράς και να αναφέρεται στα τεχνικά φυλλάδια του κατασκευαστή της μεμβράνης .

Το πλάτος εφαρμογής του ασταριού και της ελαστικής μεμβράνης θα είναι όσο είναι το πλάτος των υφιστάμενων ρωγμών ήτοι 4-6εκ.

Η κατανάλωση- χρήση του ασταριού και της ελαστικής μεμβράνης θα είναι η ελάχιστη στις αναγραφόμενες τεχνικές προδιαγραφές τους.

Η εργασία θα πρέπει να γίνει απολύτως σύμφωνα με τις προδιαγραφές που ορίζει ο κατασκευαστής της ελαστικής μεμβράνης οι οποίες θα πρέπει να κατατεθούν στην υπηρεσία πριν την έναρξη των εργασιών.

## **Π.δ Προστασία αρμών**

Στην συνέχεια θα γίνει κάλυψη αυτών με λαμαρίνα πάχους 2mm.

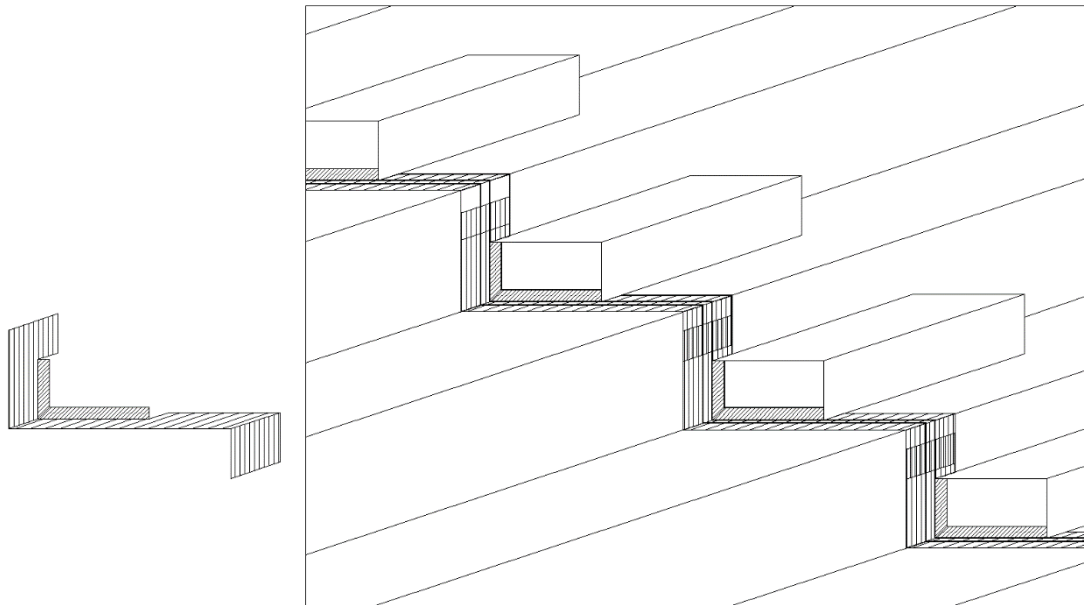
Ιδιαίτερη προσοχή θα πρέπει να δοθεί στο σημεία ένωσης των οριζόντιων και κάθετων τμημάτων ώστε να μην δημιουργηθούν κενά κατά την ένωση αυτών. Προτείνεται να γίνει κατασκευή φασόν τμημάτων, τα οποία θα καλύπτουν με ένα κομμάτι όλο το σκαλοπάτι της κερκίδας και θα επικαλύπτονται (Βλέπε σχέδιο 1). Η λαμαρίνα θα βιδωθεί στο μπετόν από την μια μεριά ώστε να έχει δυνατότητα μετακίνησης σε περίπτωση σεισμού. Στα σημεία που θα ανοίξουν τρύπες στερεώσης θα τοποθετηθεί η σφραγιστική μαστίχη που αναφέρθηκε παραπάνω, για την στεγανοποίηση των οπών.

Η λαμαρίνα θα είναι τύπου κριθαράκι ώστε να είναι αντιολισθητική.

Για την προστασία της λαμαρίνας θα γίνει πέρασμα με ένα χέρι με αντισκωριακό και εν συνέχεια θα περαστεί με δύο χέρια λαδομπογιά.

Η λαμαρίνα θα τοποθετηθεί τμηματικά αναλόγως των κατασκευαστικών απαιτήσεων του έργου.

Ιδιαίτερη προσοχή θα δοθεί κατά την ένωση των κατακόρυφων και των οριζόντιων τμημάτων των κερκίδων



Σχέδιο 1

### Π.ε Προδιαγραφές υλικών

Όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν, θα είναι αρίστης ποιότητας μη τοξικά, εγκεκριμένα από τους αρμόδιους φορείς (Υπουργείο Εμπορίου κλπ) και σύμφωνα με τις διεθνείς και ελληνικές τυποποιήσεις και προδιαγραφές και να συνοδεύονται από πιστοποιητικό (Σύστημα διαχείρισης Ποιότητας) κατά ISO 9001 και πιστοποιητικό ελέγχου του υλικού. Ειδικότερα:

### Σφραγιστική μαστίχη

Η σφραγιστική μαστίχη που θα χρησιμοποιηθεί θα είναι πολουρεθανική μαστίχη ενός συστατικού και θα πρέπει να είναι ανθεκτική σε θερμοκρασίες από  $-30^{\circ}\text{C}$  έως  $+90^{\circ}\text{C}$  και να έχει άριστη προσρόφηση σε οικοδομικά υλικά (σκυρόδεμα, τσιμεντοκονίες, κλπ.). Θα πρέπει να έχει υψηλή ελαστικότητα και μεγάλη αντοχή στη γήρανση (UV ακτινοβολία και τις καιρικές επιδράσεις). Ελάχιστα τεχνικά χαρακτηριστικά υλικού:  
 Λειτουργική παραμορφωσιμότητα:  $\pm 20\%$  Ικανότητα επαναφοράς:  $> 80\%$  Σκληρότητα κατά SHORE A:  $45 \pm 5$  Τάση στο όριο θραύσης (ISO 8339):  $1,4 \text{ N/mm}^2$  Τάση σε 100% επιμήκυνση (ISO 8339):  $0,75 \text{ N/mm}^2$  Επιμήκυνση στο όριο αποκοπής του δοκιμίου (ISO 8339):  $440\%$ .

### Αστάρι σφραγιστικής μαστίχης

Το αστάρι που θα χρησιμοποιηθεί θα είναι πολουρεθανικό αστάρι ενός συστατικού και θα πρέπει να είναι συμβατό και κατάλληλο με την χρησιμοποιούμενη σφραγιστική μαστίχη κατάλληλο για εφαρμογή σε πορώδεις επιφάνειες όπως σκυρόδεμα, τσιμεντοκονίες, ξύλο κλπ. Ελάχιστα τεχνικά χαρακτηριστικά υλικού:  
 Πρόσφυση σε σκυρόδεμα:  $> 2 \text{ N/mm}^2$  (EN 1542) Επιμήκυνση κατά τη θραύση: 80-120% (EN-ISO 527)  
 Αντοχή σε εφελκυσμό:  $\geq 20 \text{ N/mm}^2$  (EN-ISO 527).

### Ελαστική στεγανωτική μεμβράνη και αστάρι αυτής

Η στεγνωτική μεμβράνη που θα χρησιμοποιηθεί θα είναι υγρής μορφής, επαλειφόμενη, πολυουρεθανικής βάσεως ενός συστατικού Ελάχιστα τεχνικά χαρακτηριστικά υλικού:

Επιμήκυνση θραύσης >900 % ASTM D 412 / DIN 52455 Αντοχή στον εφελκυσμό >4 N/mm ASTM D 412 / DIN 52455 Διαπερατότητα υδρατμών >25 gr/m<sup>2</sup>/ημέρα ISO 9932:91 Μεγάλη αντοχή σε μηχανικές βλάβες από στατικό βάρος ή δυναμική εμφάνιση και ανθεκτικό σε διείσδυση ριζών Καλή Πρόσφυση σε σκυρόδεμα >2 N/mm<sup>2</sup> (καταστροφή σκυροδέματος) ASTM D 903 Σκληρότητα (Κλίμακα Shore A) 65 -70 ASTM D 2240 (15")

Καλή Θερμική αντίσταση και συμπεριφορά από την παρουσία υγρασίας.

Το αστάρι που θα χρησιμοποιηθεί πριν την εφαρμογή της μεμβράνης θα είναι συμβατό και της ίδιας εταιρίας και σειράς με της ελαστικής μεμβράνης και να αναφέρεται στα τεχνικά φυλλάδια του κατασκευαστή αυτής.

Ο ανάδοχος θα πρέπει να εφαρμόσει και να τηρήσει ως προς το αντικείμενο των εργασιών του (πχ τρόπο εφαρμογής υλικών, αποδοχή υλικών κτλ) τα προβλεπόμενα στις παρακάτω προδιαγραφές:

α) ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-08-05-02-04:2009 «Σφράγιση αρμών κατασκευών από σκυρόδεμα με ασφαλικές μαστίχες»

και β) ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-08-05-02-05:2009 «Σφράγιση αρμών κατασκευών από σκυρόδεμα με ελαστομερή υλικά»

### III Παρατηρήσεις

Κατά τη διάρκεια των εργασιών θα πρέπει να δίνεται μεγάλη προσοχή προκειμένου να μην δημιουργούνται φθορές στο κτίριο.

Όλες οι εργασίες θα εκτελεσθούν με εξαιρετική προσοχή και επιμέλεια ώστε να μη προκαλούν ενόχληση στους υπόλοιπους χώρους της Σ.Δ.Σ.Τ.Ε. Εφίσταται η προσοχή στη συγκέντρωση και αποκομιδή των προϊόντων αποξήλωσης. Απαγορεύεται η συσσώρευση των προϊόντων καθαιρέσεων στους χώρους της Σχολής και κατά συνέπεια τα υλικά θα απομακρύνονται αμέσως από τους χώρους εργασίας. Τα όποια απόβλητα παραχθούν κατά την διάρκεια εργασιών θα απομακρυνθούν από το χώρο με ευθύνη του Αναδόχου.

Σε κάθε περίπτωση, οι ανωτέρω εργασίες είναι ενδεικτικές κι όχι περιοριστικές και συμπεριλαμβάνεται οποιαδήποτε διαφορετική ανάγκη για παροχή υπηρεσίας προκύπτει, στο πλαίσιο του αντικειμένου των εργασιών.

Στον χώρο του εξωτερικού γηπέδου δεν επιτρέπεται η πρόσβαση σε κανένα όχημα, συνεπώς η μεταφορά των υλικών θα πρέπει να γίνει με καρότσι με φουσκωτές ρόδες, με γερανό ή με τα χέρια μέχρι το σημείο πλησίον του αρμού.

Επιπλέον, ο ανάδοχος θα πρέπει να δηλώσει ότι:

1. Είναι πλήρως ενήμερος των άρθρων των αναφερόμενων στην παρούσα Προδιαγραφών ΕΛΟΤ.
2. Όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν θα πρέπει να φέρουν σήμανση CE.
3. Τηρεί τις διατάξεις της νομοθεσίας περί της υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων.

Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση να τηρεί όσα αναγράφονται στην σχετική συγγραφή υποχρεώσεων

**III ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ:**

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΜΟΝΑΔΑ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΣΕ ΕΥΡΩ	
1	ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΑΠΟΣΑΘΡΩΜΕΝΩΝ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΡΜΩΝ ΣΕ ΔΙΑΦΟΡΑ ΣΗΜΕΙΑ ΤΗΣ Σ.Δ.Σ.Τ.Ε.	τεμ	1	29.840,00€	
				ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	29.840,00€
				Φ.Π.Α. 24%	7.161,60 €
				ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΣΕ ΕΥΡΩ	37.001,60 €

**IV) ΧΡΟΝΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ:**

Το έργο θα πρέπει να έχει ολοκληρωθεί εντός 120 ημερολογιακών ημερών από την υπογραφή της σύμβασης. Οι εργασίες θα πρέπει να γίνονται εκτός ωραρίου λειτουργίας της Σ.Δ.Σ.Τ.Ε. και των Σχολικών Μονάδων για αποφυγή ατυχημάτων. Ως εκ τούτου προτείνεται να γίνουν μεσημεριανές ώρες και Σαββατοκύριακα.

Για την διασφάλιση των ανωτέρω ο ανάδοχος κατά την υπογραφή της σύμβασης υποχρεούται να προσκομίσει χρονοδιάγραμμα εργασιών το οποίο θα ελεγχθεί και εγκριθεί από την Διεύθυνση Τεχνικού πριν από την έναρξη των εργασιών.

Συντάχθηκε  
Για το Τμήμα Μελετών  
και Προγραμματισμού  
Τεχνικών Έργων

Κοκολάκη Σοφία  
ΤΕ Μηχανικών

Θεωρήθηκε  
Ο Προϊστάμενος της  
Διεύθυνσης Τεχνικού

Σωτηρόπουλος Σωτήριος  
ΠΕ2 Μηχανικών

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ΄ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**

**ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**

**ΑΡΘΡΟ 1° Αντικείμενο**

Το αντικείμενο της παρούσας αφορά στην αποκατάσταση των επιχρισμάτων και τον χρωματισμό των χώρων που περιγράφονται στον πιν 1 της συνημμένης τεχνικής περιγραφής, καθώς και στην αποκατάσταση του αρμού στις εξωτερικές κερκίδες του γυμναστηρίου στην ΣΙΒΙΤΑΝΙΔΕΙΟ ΔΗΜΟΣΙΑ ΣΧΟΛΗ ΤΕΧΝΩΝ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΩΝ (Σ.Δ.Σ.Τ.Ε.).

**ΑΡΘΡΟ 2° Ισχύουσες διατάξεις**

Η διενέργεια της προμήθειας διέπεται από τις διατάξεις:

- του Ν. 4412/16 περί Δημοσίων Συμβάσεων Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- των εκάστοτε ισχυουσών εγκυκλίων που έχουν εκδοθεί μέχρι την ημέρα εκτέλεσης της σύμβασης.

Σε περίπτωση ασάφειας ή απουσίας αναφοράς, τότε ισχύουν κατά περίπτωση τα άρθρα του Ν. 4412/16.

**ΑΡΘΡΟ 3° Γενικές Απαιτήσεις**

Σε όλες τις εργασίες του παρόντος συμπεριλαμβάνονται οι πάσης φύσεως δαπάνες του εργατοτεχνικού προσωπικού, των υλικών, των βοηθητικών εργαλείων - μηχανημάτων που τυχόν απαιτηθούν, οι πάσης φύσεως εργασίες που θα απαιτηθούν για την εκτέλεση των εργασιών και οι τυχόν προσωρινές/βοηθητικές κατασκευές για τη διακίνηση προσωπικού και εκτέλεσης εργασιών και τα εργαλεία για την έντεχνη και ασφαλή ολοκλήρωση των εργασιών, καθώς και οι διαδικασίες και δαπάνες που απαιτούνται για την πλήρη ολοκλήρωση των εργασιών και παράδοση σε λειτουργία.

Για οποιαδήποτε τροποποίηση, κατά τη φάση εκτέλεσης των εργασιών, θα υπάρχει πρώτα συνεννόηση με την Δ/ση Τεχνικού της Σ.Δ.Σ.Τ.Ε.

Οι εργασίες που αφορούν την επισκευή των χώρων του πιν 1 θα γίνει κατά υπόδειξη της Δ/ση Τεχνικού. Γι αυτό το λόγο, πριν ξεκινήσουν οι εργασίες, θα πρέπει να γίνει επισκόπηση όλων των χώρων εργασίας από τον Ανάδοχο.

Η τιμή της προσφοράς θα δοθεί κατ' αποκοπή και θα περιλαμβάνει και όλα τα υλικά & μικροϋλικά που χρειάζονται για τις περιγραφόμενες εργασίες.

Ο ανάδοχος υποχρεούται, πριν από την προμήθεια οποιουδήποτε υλικού και πριν από την οποιαδήποτε κατασκευή, να προσκομίζει δείγματα στην Διεύθυνση Τεχνικού της Σ.Δ.Σ.Τ.Ε για έγκριση. Η έγκριση έχει την έννοια της εντολής για τη συνέχιση των εργασιών και σε καμία περίπτωση δεν απαλλάσσει τον ανάδοχο από την ευθύνη για οποιαδήποτε κακοτεχνία ή αστοχία υλικού που θα εμφανιστεί στο μέλλον.

Οι οριστικές αποχρώσεις των χρωμάτων για τον χρωματισμό του κλιμακοστασίου θα είναι επιλογή της Διεύθυνσης Τεχνικού.

## **Κατά την διάρκεια των εργασιών ο Ανάδοχος οφείλει :**

α. να φροντίζει για την τήρηση της τάξεως και της καθαριότητας στο χώρο εργασίας, μέχρι την ολοκλήρωση του έργου. Ο Ανάδοχος θα πρέπει να λάβει υπόψη του ότι οφείλει να εργαστεί υπό συνθήκες οι οποίες να επιτρέπουν την κατά το δυνατό ανενόχλητη λειτουργία των σχολικών μονάδων της Σ.Δ.Σ.Τ.Ε. και να λάβει υπόψη το ωράριο και τις ειδικές συνθήκες που υπάρχουν καθώς στους διαδρόμους κυκλοφορούν μαθητές καθόλη την διάρκεια της ημέρα με ότι κίνδυνο αυτό επέχει.

Συνεπώς θα πρέπει να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα προστασίας έναντι των διερχόμενων μαθητών και προσωπικού, όπως αποτροπή πρόσβασης σε σκαλωσιές, προστασία από πτώση αντικειμένων κτλ

Επίσης οι εργασίες θα πρέπει να γίνονται εκτός ωραίου λειτουργίας της Σ.Δ.Σ.Τ.Ε. και των σχολικών Μονάδων για αποφυγή ατυχημάτων Ως εκ τούτου προτείνεται να γίνουν μεσημεριανές ώρες και Σαββατοκύριακα και πάντα κατόπιν συνεννόησης με την Δ/νση Τεχνικού της Σ.Δ.Σ.Τ.Ε

β. να προνοεί για την μεταφορά και ασφαλή αποθήκευση όλων των υλικών προς χρήση και να παίρνει όλα τα απαραίτητα μέτρα προφύλαξης των προσκομιζόμενων υλικών μέχρι να χρησιμοποιηθούν, των μηχανικών και των μεταφορικών μέσων, έχοντας την αποκλειστική ευθύνη για οποιαδήποτε απώλεια ή φθορά αυτών.

Να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας του εργατοτεχνικού προσωπικού, των επιβλεπόντων και κάθε τρίτου σύμφωνα με τους ισχύοντες νόμους και διατάξεις (νομοθεσία περί δημοσίων έργων και οδηγίες και διατάγματα περί υγιεινής και ασφάλειας κλπ.), φέροντος την ευθύνη αποκλειστικά και μόνο αυτός για κάθε συνέπεια που θα προκύψει από τη μη εφαρμογή τους.

γ. να αποκαταστήσει και να επαναφέρει τις κατασκευές που υπέστησαν ζημιά ή φθορά στην πρότερό τους κατάσταση εφόσον αυτή προκλήθηκε από δική του υπαιτιότητα.

δ. να συμμορφώνεται με τις εντολές της Δ/νσης Τεχνικού της Σ.Δ.Σ.Τ.Ε. Για οποιαδήποτε τροποποίηση, κατά τη φάση εκτέλεσης των εργασιών, θα υπάρχει πρώτα συνεννόηση με την Δ/νση Τεχνικού της Σ.Δ.Σ.Τ.Ε.

## **Προστασία Υλικών, Έργων & Εγκαταστάσεων**

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να προστατεύει με απόλυτη ευθύνη του σε κάθε φάση και μέχρι τέλος του έργου τις έτοιμες ή τις υπό εργασία εγκαταστάσεις με κάθε τρόπο από την οποιαδήποτε φθορά. Επίσης θα καλύψει με προστατευτικά υλικά τα κάγκελα του κλιμακοστασίου και τις θύρες των χώρων .

Θα πρέπει να δοθεί ιδιαίτερη μέριμνα για την προστασία των εγκαταστάσεων και την αποφυγή καταστροφών του εξοπλισμού των χώρων.

Ο ανάδοχος επιπλέον είναι υπεύθυνος και για την ασφαλή φύλαξη των υλικών και εργαλείων του και η Σ.Δ.Σ.Τ.Ε δεν θα φέρει καμία ευθύνη σε περίπτωση απώλειας ή καταστροφής τους.

## **Άρθρο 4° Συνθήκες υλοποίησης εργασιών**

1. Η υπογραφή της σύμβασης αποτελεί αμάχητο τεκμήριο ότι ο ανάδοχος επισκέφθηκε και εξέτασε τη φύση και την τοποθεσία του έργου και ενημερώθηκε για τις γενικές και τοπικές συνθήκες του.

2. Επίσης ο ανάδοχος αποδέχεται με την υπογραφή της σύμβασης τα εγκεκριμένα συμβατικά τεύχη, καθώς επίσης αποδέχεται και αναλαμβάνει ανεπιφύλακτα να εκτελέσει όλες τις υποχρεώσεις του που προκύπτουν από τις παραπάνω συνθήκες και όρους.



3. Αν ο ανάδοχος παραλείψει να ενημερωθεί με όλες τις δυνατές πληροφορίες που αφορούν τους όρους της σύμβασης, δεν απαλλάσσεται από την ευθύνη να συμμορφωθεί οπωσδήποτε με όλες τις συμβατικές του υποχρεώσεις.

## **ΑΡΘΡΟ 5° Δαπάνη παροχής υπηρεσιών**

Ο συνολικός προϋπολογισμός για την παρούσα παρεχόμενη εργασία/υπηρεσία ανέρχεται στο ποσό των **37.001,60 €** (συμπ/νου του ΦΠΑ 24%) αφορά στο CPV: 45442300-0 “ Εργασίες προστασίας επιφανειών” και θα καταλογισθεί σε βάρος των πιστώσεων του ΠΔΕ με Κωδικό Έργου 2021ΝΑ346000445149683 «ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ, ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ, ΝΕΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΣΤΙΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΣΙΒΙΤΑΝΙΔΕΙΟΥ ΣΧΟΛΗΣ (ΠΚ2014ΣΕ54400001) (2020ΣΕ54700003).

## **ΑΡΘΡΟ 6° Τρόπος εκτέλεσης της υπηρεσίας**

Η εκτέλεση της υπηρεσίας αυτής θα πραγματοποιηθεί με «απ’ ευθείας ανάθεση», σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/16 άρθρο 118.

## **ΑΡΘΡΟ 7° Υπογραφή σύμβασης υπηρεσίας**

Για εκτέλεση της υπηρεσίας θα υπογραφεί σχετική σύμβαση σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 105 και 182 του Ν.4412/16. Η σύμβαση συνάπτεται με βάση την απόφαση ανάθεσης και τα τεύχη όπως αυτά εγκρίθηκαν.

Για την υπογραφή της σύμβασης καλείται ο προμηθευτής, με πρόσκληση, να προσέλθει στα γραφεία του Τμήματος Προμηθειών και Διαχείρισης Υλικού μέσα σε προθεσμία δέκα (10) ημερών, από την κοινοποίηση της πρόσκλησης. Η πρόσκληση γίνεται μαζί με την κοινοποίηση της απόφασης ανάθεσης. Μέσα στην ίδια προθεσμία ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να προσκομίσει **απόσπασμα ποινικού μητρώου, ασφαλιστική και φορολογική ενημερότητα και αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης νομικού προσώπου.**

Αν ο ανάδοχος δεν προσέλθει για την υπογραφή της σύμβασης ή δεν προσκομίσει τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, κηρύσσεται έκπτωτος. Κατά της απόφασης αυτής ο ανάδοχος δικαιούται να υποβάλει ένσταση εντός δέκα ημερών από την παραλαβή της. Επί της ενστάσεως αποφασίζει οριστικά η Διοίκηση της ΣΔΣΤΕ.

## **ΑΡΘΡΟ 8° Τόπος και χρόνος παράδοσης**

Οι εργασίες θα εκτελεσθούν συνολικά, **εντός 120 ημερολογιακών ημερών**, από την υπογραφή της σύμβασης, υπό την επίβλεψη της Δ/σης Τεχνικού. Όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν και ενσωματώνονται στην παρούσα εργασία θα είναι πιστοποιημένα, όπως αναλυτικά αναφέρεται στο τεύχος «Τεχνική Περιγραφή». Η επίβλεψη της εργασίας έχει δικαίωμα απόρριψης κάθε υλικού ή μικροϋλικού που δεν πληροί τους παραπάνω όρους.

## **ΑΡΘΡΟ 9° Ευθύνη του αναδόχου.**

Ο ανάδοχος θα λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας βάσει των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας, όπως αυτές ισχύουν, καθ’ όλη τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών, καθώς θα τηρεί τις ισχύουσες διατάξεις

της κείμενης νομοθεσίας περί μέτρων ασφαλείας και υγιεινής και θα είναι αποκλειστικά υπεύθυνος, ποινικώς και αστικώς, για οποιοδήποτε ατύχημα ήθελε προκληθεί εκ παραβάσεως των ισχυουσών διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας (Π.Δ. 17/96, Π.Δ.159/99) όπως ισχύουν, κλπ. περί υγείας και ασφάλειας και Π.Δ. 305/96 Ελάχιστες Απαιτήσεις Υγείας και Ασφάλειας Προσωρινών και Κινητών Εργοταξίων), όπως αυτή κάθε φορά ισχύει.

## **ΑΡΘΡΟ 10° Παραλαβή (άρθρο 208 Ν.4412/16)**

Ο έλεγχος όλων των εργασιών και η παραλαβή των υλικών θα γίνει από την Δ/νση Τεχνικού. Ο Διευθυντής Τεχνικού θα εκδώσει Βεβαίωση Περαΐωσης και Παραλαβής Εργασιών. Για την παραλαβή των υλικών θα πρέπει πρώτα να προσκομιστούν πιστοποιητικά – εγγυήσεις ως προς προδιαγραφές αυτών, όπου αυτές προβλέπονται από την παρούσα μελέτη.

Αν κατά την παραλαβή διαπιστωθεί ότι η υπηρεσία δεν τηρεί την παρούσα Σ.Υ. ή τα υλικά δεν τηρούν τις τεχνικές προδιαγραφές θα απορρίπτονται χωρίς να δικαιούται ο ανάδοχος καμία αποζημίωση.

## **ΑΡΘΡΟ 11° Φόροι – Τέλη – Κρατήσεις**

Ο ανάδοχος υπόκειται σε όλους τους φόρους, τέλη, κρατήσεις που ισχύουν βάσει των κείμενων διατάξεων.

## **ΑΡΘΡΟ 12° Ποινικές ρήτρες - Έκπτωση αναδόχου**

Η εκτέλεση της εργασίας/υπηρεσίας αρχίζει από την υπογραφή του συμφωνητικού το οποίο επέχει θέση πρωτοκόλλου εγκατάστασης.

Εφόσον υπάρξει αδικαιολόγητος υπέρβαση της συμβατικής προθεσμίας εκτέλεσης της εργασίας/υπηρεσίας, επιβάλλονται ποινικές ρήτρες σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 207 του Ν.4412/16.

Η κήρυξη του αναδόχου έκπτωτου διέπεται από το άρθρο 203 του Ν.4412/16.

## **ΑΡΘΡΟ 13° Πληρωμές**

Η πληρωμή των εργασιών θα γίνει συνολικά, μετά την ολοκλήρωσή τους και μετά από την έκδοση της βεβαίωσης περαΐωσης του άρθρου 10 της Σ.Υ. και αφού ο ανάδοχος προσκομίσει για έλεγχο στην αρμόδια για την εργασία/υπηρεσία, τα απαραίτητα δικαιολογητικά σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 200 του Ν.4412/16.

## **ΑΡΘΡΟ 14° Συμβατικά τεύχη**

Τα συμβατικά τεύχη της υπηρεσίας είναι:

1. Η Σύμβαση
2. Η προσφορά του οικονομικού φορέα (προϋπολογισμός προσφοράς)
3. Η παρούσα Συγγραφή Υποχρεώσεων
4. Η Τεχνική Περιγραφή

**Καλλιθέα: 13/10/2022**

**Συντάχθηκε**

Για το Τμήμα Μελετών  
και Προγραμματισμού  
Τεχνικών Έργων

**Θεωρήθηκε**

Ο Προϊστάμενος της  
Διεύθυνσης Τεχνικού

Κοκολάκη Σοφία  
ΤΕ Μηχανικών

Σωτηρόπουλος Σωτήριος  
ΠΕ2 Μηχανικών